



**DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE  
TARANTO**

**DECISIONE DI CONTRARRE**

**IL RESPONSABILE PER LA FASE DI AFFIDAMENTO**

- VISTO** il D.Lgs. 31 Marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della L. 21 giugno 2022 nr. 78”, ed in particolare il comma 1 dell’art. 17, il quale prevede che, prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- VISTA** la legge 6 novembre 2012, n. 190 recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”;
- VISTO** il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 riguardante il “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;
- VISTO** il foglio prot. n. M\_D A7504A9 REG2024 0013574 02/05/2024 di Geniodife il quale indica che, nelle more del recepimento dell’esigenza di procedere all’Affidamento di *incarico professionale per la redazione della progettazione esecutiva comprensiva di PSC dei lavori di Restauro del rivestimento delle facciate, sostituzione degli infissi e adeguamento/sostituzione degli impianti fognari/idrici. Messa in sicurezza e adeguamento strutturale del locale al primo piano interrato, ex Sala da Ballo. ID 2606. Cpt. 7120-20/SMM. EE.FF. 2024/2025. C.E. 220110* nella Programmazione Infrastrutturale relativa al corrente E.F., la stessa è da considerarsi decentrata pluriennale e che pertanto le successive adempienze saranno esaminate in ambito di F.A..
- VALUTATO** che ai sensi dell’art. 63 co 10 del D. Lgs 36/2023 la Direzione del Genio per la Marina Militare di Taranto risulta iscritta all’AUSA (Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti) c/o l’ANAC con il n. 0000235519 e qualificata L1 per i lavori e SF1 per i servizi di ingegneria;
- CONSIDERATO** che le prestazioni da affidare sono finalizzati *alla redazione della progettazione esecutiva comprensiva di PSC dei lavori di Restauro del rivestimento delle facciate, sostituzione degli infissi, adeguamento/sostituzione degli impianti fognari/idrici e messa in sicurezza e adeguamento strutturale del locale al primo piano interrato, ex Sala da Ballo*, si ritiene di procedere all’esperimento mediante procedura aperta ai sensi dell’art. 71 del D.Lgs.

36/2026, per un importo a base di gara pari ad € **293.906,36** (*duecentonovantatremilanovecentosei/36*), oltre contributi INARCASSA pari al 4% ed IVA al 22%;

- CONSIDERATO** che il criterio di aggiudicazione della migliore offerta è quella economicamente più vantaggiosa *ex art.* 108 co.2 del Codice;
- VISTI** gli articoli **14 e 70** del D.lgs. n.36/2023;
- VISTA** la dichiarazione de RUP il quale dichiara che l'elevata complessità del progetto non consente di redigere a cura di personale interno alla Stazione Appaltante in tempi brevi e con il livello di dettaglio richiesto, la documentazione tecnico – economica necessaria a proseguire con l'iter progettuale e quindi dell'assenza per il tipo di servizio che viene richiesto, di risorse interne aventi comprovata esperienza o formazione e competenze tecnico – specialistiche adeguate allo svolgimento dell'incarico, l'attività in parola dovrà essere affidata a un idoneo operatore economico esterno;
- CONSTATATO** di porre in essere gli adempimenti di cui agli artt. 28, 84, 85 e 90 del Codice;
- TENUTO CONTO** dell'approvazione della proposta di Decisione di Contrarre da parte del Comando Logistico con fg. M\_D MUGINFRA prot. nr. 0004062 in data 11/07/2024 in qualità di Committente;
- PRESO ATTO** che ai sensi dell'art. 15 il RUP è il C.V. (INFR) Teodoro NICOLAZZO e i responsabili di cui al comma 4 del predetto articolo, sono per la fase di affidamento il F.A. MASSARO Antonio e Direttore dell'Esecuzione del Contratto il T.V. (INFR) Andrea VALENTE.

## **D I S P O N E**

- l'espletamento di apposita gara mediante procedura aperta telematica ai sensi dell'art. 71 del D.lgs nr.36/2023, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per ***l'Affidamento di incarico professionale per la redazione della progettazione esecutiva comprensiva di PSC dei lavori di Restauro del rivestimento delle facciate, sostituzione degli infissi e adeguamento/sostituzione degli impianti fognari/idrici. Messa in sicurezza e adeguamento strutturale del locale al primo piano interrato, ex Sala da Ballo. ID 2606. Cpt. 7120-20/SMM. EE.FF. 2024/2025. C.E. 220110***, con i termini e le condizioni di seguito indicate;
- di acquisire il CIG;
- di riconoscere la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'articolo 108 comma 10 del Codice, qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- di addivenire alla stipula del Contratto in forma Pubblico Amministrativa nei modi prevista dalla normativa vigente;
- di adempiere gli obblighi di pubblicità di cui agli artt. 28, 84, 85 e 90 del D.Lgs. 36/2023.

## **TERMINI E CONDIZIONI**

### **1. ESIGENZA**

Trattasi di esigenza decentrata pluriennale da svolgersi a cura della Direzione del Genio per la Marina Militare di Taranto.

La finalità dell'appalto è l'affidamento a professionista esterno all'A.D., della progettazione esecutiva, comprensiva di piano di sicurezza e coordinamento, relativa agli interventi di restauro del rivestimento delle facciate, sostituzione degli infissi e adeguamento/sostituzione impianti fognari/idrici – Messa in sicurezza e adeguamento strutturale del locale al primo piano interrato (ex Sala da Ballo).

## 2. TIPO DI APPALTO

Affidamento del servizio di Progettazione esecutiva comprensiva di PSC;

## 3. MOTIVAZIONE DI NON PROCEDERE ALLA DIVISIONE IN LOTTI FUNZIONALI

Ai sensi dell'articolo 58, co. 2, del D.Lgs. n. 36/2023, l'appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto trattasi di attività professionale strettamente correlata all'appalto ed esecuzione di opere relative ad un fabbricato unico, indivisibile sia dal punto di vista funzionale che tecnico.

## 4. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 108 co.2.

## 5. SCHEDA ECONOMICA

### - PROGETTAZIONE ESECUTIVA

<b>a</b>	Importo a base di gara - Oneri per il Servizio di PE e PSC	€ 293.906,36
<b>b</b>	Oneri Inarcassa 4%	€ 11.756,25
<b>c</b>	<b>Totale imponibile (a + b)</b>	<b>€ 305.662,61</b>
<b>d</b>	I.V.A. 22%	€ 67.245,78
<b>e</b>	<b>TOTALE SERVIZIO (c + d)</b>	<b>€ 372.908,39</b>
<b>f</b>	Contributo ANAC (Stazione appaltante)	€ 250,00
<b>g</b>	<b>TOTALE IMPEGNO COMPLESSIVO DI SPESA (e+f)</b>	<b>€ 373.158,39</b>

## 6. GARANZIE A CARICO DELL'OPERATORE ECONOMICO

- Polizza assicurativa per i danni derivanti al cliente dall'esercizio dell'attività professionale ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. nr. 137 del 7 agosto 2012.

Tale polizza deve esplicitare la copertura anche contro i rischi derivanti da errori o omissioni nello svolgimento della specifica attività che determini a carico dell'amministrazione appaltante nuove spese per l'affidamento del servizio e/o nuovi costi. La polizza deve essere integrata da idonea dichiarazione della compagnia di assicurazione che garantisca le suddette condizioni per lo specifico progetto. La mancata presentazione della polizza da parte dell'affidatario esonera la Stazione Appaltante dal pagamento di tutti i compensi professionali.

- Garanzia definitiva di cui all'117 del D.Lgs 36/2023 con le modalità di cui all'art 106, fatte salve le eventuali maggiorazioni specificate dallo stesso art. 117, pari al 10% dell'importo contrattuale.

## 7. DECRETO DI SEGRETAZIONE/DECRETO DI APPROVAZIONE DEL PROGRAMMA PLURIENNALE

N/A

## 8. CATEGORIE DEL SERVIZIO DI INGEGNERIA

Categorie (ID Opere)	GRADO DI COMPLESSITA'	IMPORTO DELLE OPERE A BASE DI GARA	ONORARIO (Spese ed Oneri accessori inclusi)
E. 22	1.55	€ 2.295.000,00	€ 252.699,51
S.03	0.95	€ 335.500,00	€ 17.532,62

IA. 01	0.75	€ 300.000,00	€ 23.674,23
<b>TOTALE</b>		<b>€ 2.930.500,00</b>	<b>€ 293.906,36</b>

Per quanto riguarda l'equipollenza delle categorie di cui alla L. 143/49 con le categorie sopraindicate si farà riferimento alla tabella Z-1 allegata al D.M. 17/06/2016.

Ai sensi dell'art. 8 del D.M. 17/06/2016 gradi di complessità maggiore qualificano anche per le opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria d'opera ritenute omogenee (E-Edilizia; S-Strutture; I-Impianti).

## 9. TEMPISTICA DELLA PRESTAZIONE

Attività	GIORNI
Tempi per l'espletamento della prestazione professionale	90
<b>Totale</b>	<b>90</b>

## 10. PENALI

Le penali da applicare per il ritardato adempimento dell'esecuzione della prestazione sono stabilite in misura giornaliera pari all'1‰ dell'ammontare netto contrattuale, in misura complessivamente non superiore al 10% (art. 126 comma 1, D.Lgs. 36/2023).

## 11. PAGAMENTI

- Ai sensi dell'art. 33, Allegato II.14 del D.Lgs 36/2023, non è prevista l'anticipazione del prezzo pari al 20% dell'importo contrattuale, salvo specifica, circostanziata istanza da parte dell'operatore economico e previa motivazione in merito alla necessità derivante da spese da sostenere per l'avvio della prestazione. In quest'ultimo caso, ai sensi dell'art. 125, comma 1 del D.Lgs 36/2023, l'anticipazione del prezzo sarà pari al 20% dell'importo contrattuale.
- È previsto il pagamento a saldo dell'intero importo contrattuale, da cui detrarre l'eventuale anticipazione corrisposta e penali, a seguito dell'emissione della verifica di conformità.

## 12. SOPRALLUOGO

Per una corretta individuazione del servizio da affidare, è previsto un sopralluogo **obbligatorio** presso le aree oggetto dei lavori.

## 13. DISPONIBILITA' DELLE AREE

La disponibilità delle aree ove verranno eseguite le prestazioni si intende accertata come risulta dalla dichiarazione di disponibilità delle aree ai sensi dell'art. 6 comma b) dell'Allegato I.2 del D.Lgs. 36/2023 a firma del RUP.

## 14. MODIFICHE DEL CONTRATTO DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA

Per quanto riguarda le modifiche di cui al presente articolo si fa riferimento a quanto sancito dall'art. 120 D. Lgs 36/2023. In particolare, ai sensi del comma 9 del predetto articolo, con riferimento al capitolato prestazionale del servizio posto a base di gara, la Stazione Appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione, alle condizioni originariamente previste, in aumento o diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto.

## 15. VERIFICHE DI CONFORMITÀ

È prevista l'emissione, a seguito dell'approvazione della progettazione da parte del Committente, della Verifica di Conformità ai sensi dell'art. 116 comma 1 e comma 5 del D.Lgs. 36/2023.

## 16. AVVALIMENTO

Nei limiti di quanto previsto dall'art. 104 del D.Lgs. 36/2023.

**17. SUBAPPALTO**

Nei limiti di quanto previsto dall'art. 119 del D.Lgs. 36/2023.

**18. DOCUMENTI CHE COSTITUISCONO PARTE INTEGRANTE DEL CONTRATTO:**

- capitolato del servizio comprensivo di DIP;

**19. ULTERIORI DOCUMENTI DA PORRE IN VISIONE DURANTE LA FASE DI AFFIDAMENTO**

Inoltre, pur NON COSTITUENDO PARTE INTEGRANTE DEL CONTRATTO, deve essere posta in visione durante la gara la seguente documentazione relativa ai lavori oggetto dell'appalto:

- DOCFAP riqualificazione facciate;
- Progetto definitivo adeguamento sismico Palazzo Bianco.

IL RESPONSABILE PER LA FASE DI AFFIDAMENTO

F.A. Antonio MASSARO

*(documento firmato digitalmente)*

Visto:

IL DIRETTORE

C.V. Teodoro NICOLAZZO

*(documento firmato digitalmente)*